

Coup de cœur



23 Rue Maryse Bastié - 6950 - Bron

**04 72 68 64 54**

primogest@regie-primogest.fr

**SAINT-PIREST**  
Professionnel - 110 m<sup>2</sup>

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 13750 € par mois**

Mandat n°: **1028**

## DESSCRIPTIF

Au cœur du Parc TECHNOLOGIQUE de SAINT PRIEST, nous vous proposons des bureaux en parfait état en R+2. Surface disponible 118 m<sup>2</sup> ou 220 m<sup>2</sup> Les locaux sont loués avec de belles prestations avec vue sur le lac. Loyer: 119 € HT/m<sup>2</sup>/AN Charges: 27 €/HT/m<sup>2</sup>/AN Taxe Foncière: 10 €/HT/m<sup>2</sup>/AN Honoraires: 15 % du loyer annuel HT à la charge du preneur Frais de rédaction de bail et d'état des lieux à prévoir. Nous sommes à votre disposition, pour vous faire découvrir les locaux.



## SURFACES

Surface habitable: **110 m<sup>2</sup>**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **13750 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **1028**  
Ville : **Saint-Priest**  
Transaction : **location**  
Type de bien : **professionnel**  
Surface : **110 m<sup>2</sup>**

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

